



MODULARES
EXPRES

VIVIENDA MODULAR INDUSTRIALIZADA

NÓRDICO 46



Diseño sereno. Presencia arquitectónica. Una nueva forma de habitar.

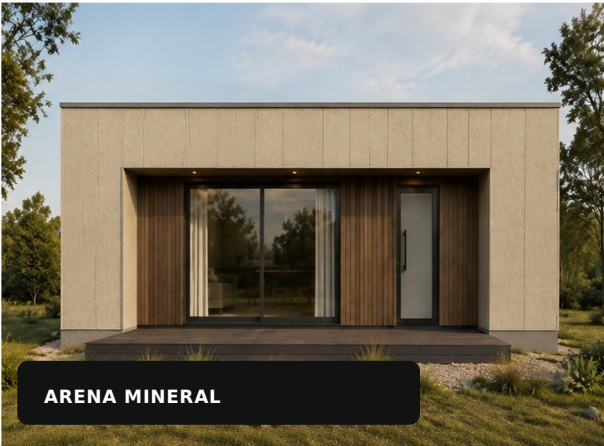
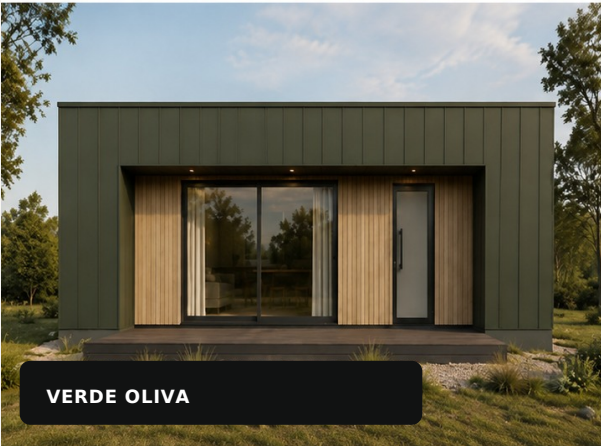


**MODULARES
EXPRES**

01 • TERMINACIONES EXTERIORES

Una arquitectura. Cuatro expresiones.

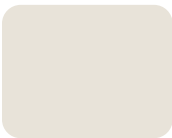
Variantes de color y material para adaptar la identidad exterior del modelo Nórdico 46.



PALETA NÓRDICA



GRAFITO



BLANCO



OLIVA



ARENA



MADERA

Las combinaciones son referencias visuales. La selección final se define según disponibilidad y especificación del proyecto.



MODULARES
EXPRES

02 · ESPACIOS PARA VIVIR

Más luz. Más hogar.

Un interior cálido y abierto, pensado para disfrutar cada ambiente con naturalidad.



ESTAR + COCINA INTEGRADA



DORMITORIO



BAÑO COMPLETO

Tonos neutros, madera y una relación directa con el exterior.



Cada ambiente, en su lugar.

La distribución integra el área social y reserva un sector independiente para el descanso.



PLANTA ARQUITECTÓNICA DEL MODELO NÓRDICO 46

ÁREA SOCIAL

Cocina + estar + comedor

ÁREA PRIVADA

Dormitorio + baño

- Dormitorio independiente
- Baño completo
- Cocina integrada
- Estar-comedor

Dimensiones, equipamiento y terminaciones sujetos a definición en la propuesta correspondiente.

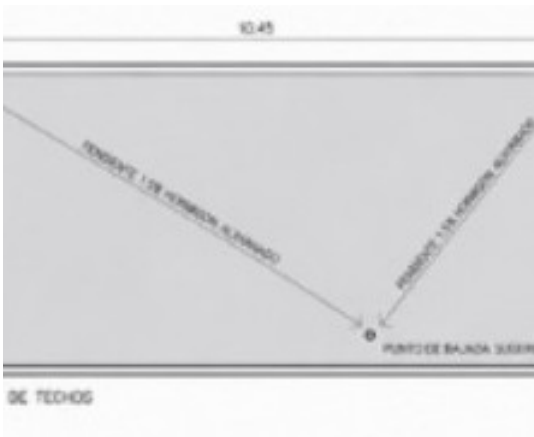


MODULARES
EXPRES

04 · PRECISIÓN EN CADA ETAPA

Diseñado. Fabricado. Instalado.

Una vivienda modular industrializada proyectada con sistema steel framing y fabricación en planta.



PLANTA DE CUBIERTA



FACHADAS DEL MODELO

01 PROYECTO
Planta, fachadas y criterios de diseño.

02 FABRICACIÓN
Sistema steel framing y trabajo en planta.

03 INSTALACIÓN
Coordinación de la solución modular.



Un modelo. Muchos destinos.

Nórdico 46 combina imagen arquitectónica y funcionalidad para distintos perfiles de proyecto.

HOGAR

Una vivienda personal, luminosa y de carácter propio.

DESCANSO

Un refugio de fin de semana conectado con el paisaje.

INVERSIÓN

Una propuesta atractiva para renta y alojamiento turístico.

EMPRESAS E INMOBILIARIAS

Una solución diferenciada para nuevos desarrollos.

DISEÑO · HABITABILIDAD · PROYECCIÓN

MODULARES EXPRES / YESO EXPRES S.A.S.

Nórdico 46

Conoce las posibilidades de este modelo.

Hablemos de tu proyecto.

WhatsApp: +598 99 991 725

yesoexpres@gmail.com

Instagram: @yesoexpresuy

San Carlos, Maldonado - Uruguay

Propuesta de diseño. Superficie, especificaciones, equipamiento, apoyos y traslado se confirman en la cotización correspondiente.